

**COMUNE DI CASTELNUOVO DEL GARDA
(Provincia di Verona)**

**PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE
SULLA PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 62 DEL
09/11/2022 AVENTE AD OGGETTO: ESTINZIONE ANTICIPATA MUTUI CON LA
CASSA DEPOSITI E PRESTITI – ATTO DI INDIRIZZO CON CONTESTUALE
VARIAZIONE DI BILANCIO N. 8 DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022/2024 –
n. 24/2022**

Il giorno 16 novembre 2022, presso il proprio Studio in Verona, Via A. Dominutti n. 20, il sottoscritto Dott. Giampiero Perusi, nominato Revisore Unico del Comune di Castelnuovo del Garda con deliberazione consiliare n. 56 del 13/12/2021, esamina la proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 62 del 09/11/2022 avente ad oggetto: "ESTINZIONE ANTICIPATA MUTUI CON LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI - ATTO DI INDIRIZZO CON CONTESTUALE VARIAZIONE DI BILANCIO N. 8 DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024".

Conseguentemente formula il seguente parere.

Il Revisore dei Conti

PRESO ATTO

- che L'Ente ha attualmente attive presso la Cassa depositi e Prestiti n. 6 posizioni relative a mutui contratti negli anni precedenti;
- che l'Amministrazione intende procedere all'estinzione anticipata di alcuni mutui in essere allo scopo di perseguire l'obiettivo di riduzione dell'esposizione debitoria complessiva nei confronti della Cassa Depositi e Prestiti;
- che con la suddetta estinzione anticipata l'Ente intende perseguire i seguenti obiettivi strategici:
 1. riduzione dello stock di indebitamento;
 2. riduzione di spese per interessi passivi e rimborso di quote capitale in ammortamento mutui;
 3. diminuzione del grado di rigidità strutturale del bilancio di previsione svincolando, per il futuro, risorse economiche da finalizzare alla gestione dei servizi forniti dall'Ente, ampliando di fatto i margini di manovra economici complessivi;
 4. liberare risorse da impiegare nella copertura di spese strutturali quali quelle di energia e di acquisto materie prime in considerazione dell'importante incremento dei costi registrato nel corso degli ultimi tempi;

CONSIDERATE

le disponibilità finanziarie dell'Ente di procedere all'estinzione anticipata delle posizioni debitorie analiticamente indicate nella proposta di delibera di Consiglio Comunale oggetto del presente parere, posizioni relative ad opere già concluse e per le quali non sono in essere contribuzioni in conto interessi da parte di Stato, Regione od altri Enti;



CONSIDERATO

altresì che l'art. 187, comma 2, lett. e) del D. Lgs 267/2000, coordinato con il D.Lgs. 126/2014, consente l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione per l'estinzione anticipata dei mutui;

VISTA

la delibera del Consiglio Comunale n. 19 del 28/04/2022 di approvazione del Rendiconto 2021 che dava evidenza di un avanzo di amministrazione di complessivi € 6.653.144,89 di cui € 1.411.693,12 di avanzo libero, senza vincolo di destinazione;

DATO ATTO

- che alla data odierna è stato applicato avanzo libero per l'importo di € 766.645,44, risultando ancora disponibili € 645.047,68;
- che, in attuazione del comma 11 dell'art. 56-bis del DL n. 69/2013, come modificato dal DL 78/2015 (convertito in L. 125/2015), l'Ente ha a disposizione la somma di € 29.480,00 - appositamente vincolata nel risultato di amministrazione 2021 - quale accantonamento del 10% dei proventi derivanti dalla vendita del patrimonio immobiliare del Comune da utilizzarsi alla specifica finalità di estinzione anticipata di prestiti;

tutto quanto ciò premesso e considerato,

rilascia

parere favorevole sulla proposta di variazione di bilancio comportante le seguenti variazioni (anno 2022):

ENTRATE		Maggiori entrate	Minori entrate
Titolo I	Avanzo di amministrazione 2021	276.090,00	
Titolo II	Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e pereq.		
Titolo III	Trasferimenti correnti		
Titolo IV	Entrate extratributarie		
Titolo V	Entrate in c/capitale		
Titolo VI	Entrate da riduzione attività finanziarie		
Titolo VII	Accensione di prestiti		
Titolo VIII	Anticipazioni da Istituto tesoriere/cassiere		
Titolo IX	Entrate per conto terzi e partite di giro		
TOTALI		276.090,00	-
			276.090,00
USCITE		Maggiori uscite	Minori uscite
Titolo I	Spese correnti		
Titolo II	Spese in c/capitale		
Titolo III	Spese per incremento attività finanziarie		

Titolo IV	Rimborso prestiti	276.090,00		
Titolo V	Chiusura anticipazioni ricevute da Ist. Tesoriere/cassiere			
Titolo VII	Uscite per conto terzi e partite di giro			
TOTALI		276.090,00	-	276.090,00

che prevedono l'estinzione anticipata di alcuni mutui della Cassa DDPP (individuati nella proposta di delibera oggetto del presente parere) mediante utilizzo di avanzo di amministrazione libero per € 246.610,00 e avanzo di amministrazione vincolato per € 29.480,00; il tutto per complessivi € 276.090,00.

Verona, 16 novembre 2022

IL REVISORE DEI CONTI

Dott. Giampiero Perusi



